

Prejeto:

-7. 12. 2018

Sig. znak:

KEZELE-
ABRAMOVIČ

Obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka

22,60 -

Priloge 1

Številka zadeve:

35405-512/2018-1

2

UZ: OSEBNI PREJEM

PROJEKT d.d. NOVA GORICA
Kidričeva 9a
5000 Nova Gorica

Agencija Republike Slovenije za
okolje, Vojkova 1b, Ljubljana

Zadeva: **SKLADIŠČNI OBJEKT**

Zahteva za ugotovitev, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje (predhodni postopek)

Datum: 8. 12. 2018

Nosilec nameravanega posega v okolje ¹	
če je vlagatelj pravna oseba:	če je vlagatelj fizična oseba:
RAM HOLDING d.o.o.	Ime, priimek
matična številka: 5075742000	poštni naslov
Sedež: Bratislavška cesta 7, 1000 Ljubljana	e-naslov
Ime, priimek odgovorne osebe:	telefonska številka
Maja Prušnik	
e-naslov:	
marja.prusnik@ram2.si	
telefonska številka:	
t.: +386 1 586 27 03; m.: +386 31 802 200	
Zakoniti zastopnik ali pooblaščenec nosilca v predhodnem postopku (s priloženim pooblastilom)	
če je zastopnik pravna oseba:	če je zastopnik fizična oseba:
PROJEKT d.d. NOVA GORICA	Ime, priimek
matična številka: 5075742000	
sedež: Kidričeva 9a, 5000 Nova Gorica	poštni naslov
ime, priimek odgovorne osebe:	e-naslov
Vladimir Durcik, univ.dipl.inž.grad.	
e-naslov: info@projekt.si, bernardaj@projekt.si	telefonska številka
telefonska številka: 386 5 338 00 00; 386 1 236 37 91	

Splošno o nameravanem posegu				
1.	Ali je za izvedbo projekta treba pridobiti gradbeno dovoljenje? DA			
1.a	Da, vrsta (tip) objekta po predpisih o gradnji objektov: Navedite vrsto objekta po predpisih o graditvi objektov: Gradbeni zakon (GZ, Ur. l. RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.) Uredba o razvrščanju objektov (Ur. l. RS, št. 37/18), Priloga 1: 12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe Priloga 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur. l. RS, št. 51/14, 57/15): G.II.1.1; druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m ali površino gradbišča 0,5 ha			
2.	Ali je za izvedbo nameravanega posega treba pridobiti katero drugo dovoljenje, razen gradbenega (okoljevarstveno dovoljenje, ali soglasje, projektne pogoje, strokovno mnenje)? DA			
2.a	Da, vrsta dovoljenja ali predpis, na podlagi katerega se dovoljenje zahteva – navedite že pridobljene vrste dovoljenj in tiste, ki še boste pridobili v prihodnje: Pridobljeni bodo projektni pogoji in mnenja.			
2.b	Ali se nameravani poseg izvaja v okviru koncesijske pogodbe?			
2.c	Da, datum in naslov pogodbe ter imena pogodbenih strank: NE			
3.b	Da, naslov in št. razpisa: NE			
4.	Ali je bila izvedba posega načrtovana z načrtom/programom, ki je bil sprejet na podlagi predpisov o kmetijstvu, ribištvu, prostorskem načrtovanju, vodah, gozdarstvu, energetiki, prometu ali varstvu okolja?			
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%; text-align: center;">DA</td> <td style="width: 33%; text-align: center;">NE</td> <td style="width: 33%; text-align: center;">Ne vem</td> </tr> </table>	DA	NE	Ne vem
DA	NE	Ne vem		
4.a	Če DA, ime in leto sprejema načrta/programa ter ime organa, ki ga je sprejel			
5.	Ali gre za spremembo posega, za katerega je bilo že izdano okoljevarstveno soglasje?			
5.a	Da, številka soglasja: NE			
6.	Ali gre za spremembo posega, za katerega je bilo že izdano okoljevarstveno dovoljenje, ni pa bilo izdano okoljevarstveno soglasje?			
6.a	Da, številka dovoljenja: NE			
7.	Ali gre za spremembo posega, za katerega je bilo izdano gradbeno dovoljenje, ni pa bilo izdano okoljevarstveno soglasje?			
7.a	Da, številka dovoljenja in ime organa, ki ga je izdal: NE			
8.	Ali gre za spremembo posega, za katerega je bilo izdano katero drugo dovoljenje (drugo soglasje ali projektni pogoji ali strokovno mnenje), ni pa bilo izdano okoljevarstveno soglasje?			
8.a	Da, številka dovoljenja in ime organa, ki ga je izdal: NE			
Opis nameravanega posega² v okolje				
9.	Namen in vsebina nameravanega posega v okolje: V Ljubljani je ob obstoječem objektu PLC Avtotehna načrtovana gradnja skladiščnega objekta tlorisnih gabaritov 37,5 m x 72 m, armiranobetonske montažne konstrukcije. Objekt je enoetažen, višine 10,3 m. Bruto tlorisna površina objekta znaša 2.700 m². Ob objektu je predvidena preureditev in razširitev parkirišča in ureditev zelenic z drevesi. Nove parkirne površine so asfaltirane. Dostop za osebna in tovorna vozila je preko obstoječega priključka na javno cesto – Litijska cesta, preko ceste Avtera – Atrik. Dodaten dostop za osebna vozila je preko novega priključka na javno cesto – Papirniška pot. Objekt se na električno omrežje naveže preko novega priključka v obstoječo			

	<p>lastniško transformatorsko postajo. Objekt se na telekomunikacijsko in optično omrežje naveže preko obstoječega priključka za PLC Avtotehna in se navezuje na obstoječe telekomunikacijsko in optično omrežje v obstoječem objektu. Objekt se na vodovodno in hidrantno omrežje naveže preko obstoječega priključka za PLC Avtotehna. Odvajanje fekalnih vod je predvideno na obstoječo malo komunalno čistilno napravo. Objekt se za potrebe ogrevanja priključi na mestni plinovod. Nov priključek se izvede v navezavi na obstoječi priključek za objekt PLC Avtotehna. Ponikanje meteornih vod je predvideno preko ponikovalnega polja.</p>
9.a	<p>Površina zemljišča, na katerem se bo poseg v okolje izvajal (ocena): Območje gradbene parcele znaša pribl. 22.300 m². Območje gradbišča glede na velikost posega z vsemi potrebnimi ureditvami in ureditvami komunalne infrastrukture (priključitev na obstoječe vode) ne bo večji kot 1 ha. Predvidevamo, da bo veliko pribl. 0,8 ha.</p> <p>Navedite tudi obstoječo dejansko rabo prostora. Nameravani poseg glede na dejansko rabo prostora leži pretežno na pozidanih in sorodnih zemljiščih, deloma pa na trajnem travniku, kmetijskih zemljiščih v zaraščanju ter drevesih in grmičevju.</p>
9.b	<p>Podrobnejši podatki o nameravem posegu zap. št. tip/namembnost objekta okvirne dimenzije³ proizvodnja/ dejavnost: moč/zmogljivost</p>
1	<p>Skladiščni objekt, armiranobetonske montažne konstrukcije, tlorisnih gabaritov 37,5 m x 72 m, višine 10,3 m. V skladišču se bo skladiščilo blago široke potrošnje (pretežno pisarniški material), ki ne vsebuje nevarnih snovi.</p>
2	<p>Parkirišče: 81 parkirnih mest za osebna vozila (zaradi gradnje objekta se ukine 63 parkirnih mest, ki se nadomestijo v sklopu razširitve parkirišča proti zahodu. Poleg nadomeščenih parkirnih mest se zagotovi tudi 18 novih parkirnih mest za potrebe novega objekta, skupno 81 parkirnih mest).</p>
3	<p>Priključitev na obstoječe komunalne vode.</p>
9.c	<p>Drugo⁴ Navedite, v katero kategorijo se po uredbi uvršča nameravani poseg. Uredba o razvrščanju objektov (Ur. l. RS, št. 37/18), Priloga 1: 12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe</p> <p>Priloga 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur. l. RS, št. 51/14, 57/15): G.II.1.1; druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m ali površino gradbišča 0,5 ha</p>

10.	Možni vplivi nameravanega posega na okolje	DA/NE in obrazložitev ⁵	
		gradnja	obratovanje
10.a	emisije onesnaževal v zrak	<p>DA</p> <p>Pričakuje se majhen vpliv zaradi gradnje in transporta v času gradbenih del, a se ocenjuje, da ob upoštevanju vseh zakonskih predpisov med gradnjo ne bo bistven. Emisije prahu, ki bodo nastale zaradi izvajanja gradbenih del ter prometa z gradbenimi stroji in tovornimi vozili se bo zmanjšalo z vlaženjem in zadostnim pranjem dostopnih asfaltiranih poti.</p>	<p>NE</p> <p>V času obratovanja nameravanega posega bo prišlo bo do emisij onesnaževal v zrak zaradi dovozov tovornih in osebnih vozil. Frekvenca dostave s tovornimi vozili na dan je: 1-2 tovornjaka s prikolico (šleper ali kamion s prikolico), 4-5 tovornjakov (solo), 10-11 manjših tovornih vozil (kombi). Povprečni dnevni transport osebnih vozil: 20-25 vozil/dan. Mejne vednosti emisij bodo pod dovoljenimi.</p>
10.b	emisije toplogrednih plinov	<p>DA</p> <p>V času gradbenih del je pričakovati nekoliko povišane emisije izpušnih plinov, zaradi prisotne gradbene mehanizacije. Število tovornih vozil in gradbenih strojev bo, glede na obseg posega, zmerno. Ocenjujemo, da ob upoštevanju normativov za emisije iz transportnih vozil, le-te ne bodo presegle dovoljenih mejnih vrednosti.</p>	<p>NE</p> <p>V času obratovanja nameravanega posega bo prišlo bo do emisij toplogrednih plinov zaradi dovozov tovornih in osebnih vozil. Frekvenca dostave s tovornimi vozili na dan je: 1-2 tovornjaka s prikolico (šleper ali kamion s prikolico), 4-5 tovornjakov (solo), 10-11 manjših tovornih vozil (kombi). Povprečni dnevni transport osebnih vozil: 20-25 vozil/dan. Mejne vednosti emisij bodo pod dovoljenimi.</p>
10.c	emisije snovi v vode	<p>DA</p> <p>Nameravani poseg se ne nahaja na vodovarstvenih območjih. Nameravani poseg se deloma nahaja na poplavnem območju in sicer na območju srednje, majhne in preostale poplavne nevarnosti.</p> <p>Med gradnjo bodo izvedeni vsi potrebni ukrepi za zaščito voda pred onesnaženjem. Pri ustrezni organizaciji gradbišča in ustreznem vzdrževanju strojev in vozil je možnost, da pride do razlitja nevarnih snovi in onesnaženja bližnjega vodotoka in podzemnih voda, majhna.</p> <p>V času gradnje bodo izvedeni strogi varstveni ukrepi in nadzor in taka organizacija na gradbišču, da bo nemoten</p>	<p>NE</p> <p>V času obratovanja emisij snovi v vode ne bo.</p>

		<p>pretok voda in preprečeno onesnaženje voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotovljeno takojšnje ukrepanje. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi bodo zaščitena pred možnostjo izliva v tla ali vodotok.</p> <p>Ob pravilnem ravnanju v skladu z veljavno zakonodajo, se ne pričakuje bistvenih vplivov na tla med gradnjo. Ukrepi bodo določeni v projektni dokumentaciji DGD.</p>	
10.d	odlaganje/izpusti snovi v tla	<p>NE</p> <p>Med gradnjo bodo izvedeni vsi potrebni ukrepi za zaščito tal pred onesnaženjem. Pri ustrezni organizaciji gradbišča in ustreznem vzdrževanju strojev in vozil je možnost, da pride do kontaminacije tal, majhna.</p> <p>Ob morebitnem onesnaženju bo onesnažena zemljina takoj odstranjena po predpisih, ki urejajo to področje. Z namenom preprečevanja spiranja gradbenih materialov v tla bodo gradbeni materiali skladiščeni pod nadstreškom, nevarne kemikalije pa na nepropustnih tleh z lovilno skledo oz. jaškom. Vzdrževanje gradbene mehanizacije in transportnih vozil bo potekalo tako, da ne bo prišlo do razlitja in iztekanja motornega olja in drugih nevarnih snovi. V primeru razlitja olja ali goriva na neutrjeno površino bodo izvedeni ukrepi za takojšnjo odstranitev onesnaženega materiala na ustrezno odlagališče.</p> <p>Ob pravilnem ravnanju v skladu z veljavno zakonodajo, se ne pričakuje bistvenih vplivov na tla med gradnjo. Ukrepi bodo določeni v projektni dokumentaciji DGD.</p>	<p>NE</p> <p>Nameravan poseg med obratovanjem ne bo vplival na onesnaženje tal.</p>
10.e	nastajanje odpadkov	<p>DA</p> <p>V fazi PZI bo izdelan Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki. Izvajalec bo moral dela izvajati po načrtu in v skladu z veljavnimi prepisi, ki urejajo področje ravnanja z odpadki. Gradbeni odpadki bodo predani pooblaščenцу za ravnanje z odpadki.</p>	<p>NE</p> <p>Nameravan poseg bo med obratovanjem povzročil nastajanje komunalnih odpadkov, ki se bodo zbirali v sklopu načrtovanega eko otoka in odvažali. Nevarni odpadki ne bodo nastajali.</p>
10.f	hrup	<p>DA</p> <p>Na gradbišču se mora uporabljati mehanizacija, ki je izdelana v skladu z emisijskimi normami za hrup gradbenih strojev in zadosti zahtevam Pravilnika o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Ur.l. RS 106/02, 50/05, 49/06 in</p>	<p>NE</p> <p>Nameravan poseg med obratovanjem ne bo povzročal hrupa (dejavnost skladiščenja).</p>

		<p>17/11 – ZTZPUS-1).</p> <p>Vsi gradbeni stroji in ostale delovne naprave morajo biti tehnično brezhibni.</p> <p>Širjenje hrupa z območja gradbišča proti stanovanjskim območjem se dodatno prepreči še s postavitvijo zaščitnih ograj.</p> <p>Hrupnejša opravila naj bodo po možnosti razporejena skozi več dni po manj ur dnevno, to je v obdobju med 7. in 17. uro.</p> <p>Tovornjaki naj med postanki izklaplajo motorje.</p> <p>Gradnja in prevozi v nočnem času med 22.00 in 6.00 ne smejo potekati.</p> <p>Zaradi zgoraj opisanih ukrepov kumulativni vpliv hrupa - vpliv gradbišča in transport po bližjem območju predvidenega gradbišča, ne bo presegal mejne vrednosti za območje s III. stopnjo varstva pred hrupom.</p>	
10.g	radioaktivno sevanje	<p>NE</p> <p>Med gradnjo nameravanega posega ne nastaja radioaktivno sevanje.</p>	<p>NE</p> <p>Med obratovanjem ne nastaja radioaktivno sevanje.</p>
10.h	elektromagnetno sevanje	<p>NE</p> <p>Med gradnjo nameravanega posega ne nastaja elektromagnetno sevanje.</p>	<p>NE</p> <p>Med obratovanjem ne nastaja elektromagnetno sevanje.</p>
10.i	sevanje svetlobe v okolico	<p>NE</p> <p>Gradnja se bo izvajala v dnevnem času, uporaba umetne osvetlitve gradbišča ni predvidena.</p>	<p>NE</p> <p>Svetilke za osvetljevanje zunanjih površin in njihova namestitvev ustrezajo Uredbi o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur. l. RS 81/07, 109/07, 62/10 in 46/13).</p>
10.j	segrevanje ozračja/vode	<p>NE</p> <p>Gradnja nameravanega posega ne bo vplivala na segrevanje ozračja in vode.</p>	<p>NE</p> <p>Obratovanje ne bo vplivalo na segrevanje ozračja in vode.</p>
10.k	smrad	<p>NE</p> <p>Gradnja nameravanega posega ne bo povzročala smradu.</p>	<p>NE</p> <p>Obratovanje ne bo povzročalo smradu.</p> <p>Odvajanje fekalne odpadne vode bo izvedeno na obstoječo malo komunalno čistilno napravo.</p>
10.l	vidna izpostavljenost	<p>NE</p>	<p>NE</p>
10.m	vibracije	<p>NE</p> <p>Uporabljati se mora gradbena mehanizacija, ki ne povzroča prekomernih vibracij nad 35 Hz. Zaradi tega dela,</p>	<p>NE</p> <p>Med obratovanjem ne nastajajo vibracije.</p>

		povezana z gradnjo, ne bodo povzročala obremenitve najbližjih stavb in prebivalcev z vibracijami.	
10.o	sprememba raba tal	DA Obravnavano območje leži pretežno na pozidanih in sorodnih zemljiščih, deloma pa na trajnem travniku, kmetijskih zemljiščih v zaraščanju ter drevesih in grmičevju. Raba tal se na delu območja nameravanega posega spremeni.	DA Obravnavano območje leži pretežno na pozidanih in sorodnih zemljiščih, deloma pa na trajnem travniku, kmetijskih zemljiščih v zaraščanju ter drevesih in grmičevju. Raba tal se na delu območja nameravanega posega spremeni.
10.p	sprememba vegetacije	DA Nameravan poseg zahteva posek manjšega števila dreves in grmov.	DA Nameravan poseg zahteva posek manjšega števila dreves in grmov. V okviru nameravanega posega je predvidena zasaditev 68 dreves.
10.r	eksplozije	NE Gradnja nameravanega posega ne predstavlja nevarnosti za nastanek eksplozije.	NE Obratovanje objekta ne predstavlja nevarnosti za nastanek eksplozije.
10.s	fizična sprememba/ preoblikovanje površine	NE Do večje fizične spremembe oz. preoblikovanja površja zaradi gradnje nameravanega posega ne bo prišlo.	NE
10.t	raba vode	NE	NE Z nameranim posegom se ne bo povečala raba vode.
10.u	Varstvena območja	NE Gradnja nameravanega posega ne bo vplivalo na varstvena območja.	NE Obratovanje ne bo vplivalo na varstvena območja.
Območje in lega nameravanega posega			
11.	Občina/e: Mestna občina Ljubljana		
12.	Katastrska občina in parcelne številke, če so znane: k.o. 1773 Dobrunje; parc. št. 1837/4, 1942, 706/9, 707/9, 708/7, 709/1, 196/34, 1946/29, 1946/40.		
13.	Naslov (kraj, ulica, h. št.), če je znan: Ljubljana: vzhodni del mesta, bližina Vevč/Zadvora med Litijsko cesto in Papirniško potjo.		
14.	Geografski opis lege v prostoru: Območje se nahaja v osrednjem Slovenije, v mestu Ljubljana.		
15.	Opis stanja okolja in temeljne značilnosti lokacije: Nameravan poseg se ne nahaja na območjih, varovanih s predpisi o ohranjanju narave ali varstvu kulturne dediščine.		
16.	Priložena je skica ali karta z označeno lokacijo nameravanega posega na pregledni karti v merilu A4 ali A3		

16.a	Da	Ne, ker je karta s podatki o lokaciji sestavni del priložene dokumentacije.
------	----	---

17.	Ali se v krogu 1 km od nameravanega posega že nahajajo/izvajajo/načrtujejo podobni ali istovrstni posegi v okolje?		
		Ne	Ne vem
17.a	Če DA, kje in kateri? Načrtovani skladiščni objekt se gradi ob obstoječem objektu PLC Avtotehna.		

18.	Priložena je dokumentacija, iz katere so razvidni podrobnejši podatki o nameravanim posegu (označi): Označite v polju z »x«, če je priložena skica ali druga vrsta priloge.		
18.a		skica z označeno lokacijo nameravanega posega najmanj v merilu 1:25.000	
18.b		podatki o melioraciji	
18.c		rudarski projekt	
18.d		predlog rudarskega koncesijskega akta	
18.e		študija različic s predlogom najustreznejše različice ali rešitve ali predlog državnega prostorskega načrta ali pobuda	
18.f	X	drugo ¹ - IZP za skladiščni objekt, št. proj.: 14758, Projekt d.d. Nova Gorica, december 2018	

Direktor:
Projekt d.d. Nova Gorica
Vladimir Durcik, univ.dipl.inž.grad.

PROJEKT
NOVA GORICA

Priloge (kot v besedilu):

- IZP za skladiščni objekt, št. proj.: 14758, Projekt d.d. Nova Gorica, december 2018
- Plačilo upravne takse

¹ Navedite, katera druga dokumentacija je še priložena (ime in datum izdelave).

Promet

Bremenitev		ID: 1755AQJUU18KE11Q Pripravljen: 07.12.2018-08:55:52 Prevzet: 07.12.2018-09:08:10
IBAN: SI56 0310 0100 3200 581 BIC banke: SKBASI2X Valuta: EUR Dav. št./ID za DDV: 42135192 Matična številka: 2034085000	RAM HOLDING D.O.O. BRATISLAVSKA CESTA 7 1000 LJUBLJANA	
Plačnik		
Naziv: RAM HOLDING D.O.O.		
Naslov:		
Država: SLOVENIJA	BIC banke: SKBASI2X	
Račun: SI56 0310 0100 3200 581	Referenca:	
Prejemnik		
Naziv: UPRAVNE TAKSE		
Naslov: VOJKOVA 1B LJUBLJANA		
Država: SLOVENIJA	BIC banke: BSLJSI2X	
Račun: SI56 0110 0100 0315 637	Referenca: SI11 25518-7111002-00435418	
Ref. soglasja:	Vrsta sheme:	
Koda namena: TAXR - Vračilo davka		
Komentar uporab. / Namen: UPRAVNA TAKSA-DRŽAVNA		
	Znesek v breme:	22,60
Datum bremenitve / valute: 07.12.2018	Vrsta posla:	
Datum knjiženja: 07.12.2018	Referenca banke: -960746491	
Datum poravnave: 07.12.2018	Tržna pot: E-Bank	
Datum tečaja:	Oznaka izvirne valute:	
Tečaj konverzije 1:	Znesek izvirne valute:	
Tečaj konverzije 2:		
Nadomestilo:		
Dodatni podatki:	obr. ver. 12	
<input type="button" value="Natisni"/>		<input type="button" value="Izhod"/>