



REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR**

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00

F: 01 478 40 52

E: gp.arso@gov.si

www.arso.gov.si

Številka: 35405-92/2019-3

Datum: 14. 2. 2020

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17, 52/18, 84/18, 10/19 in 64/19) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE) v predhodnem postopku za nameravani poseg: proizvodno skladiščna hala Adrial, nosilcu nameravanega posega Adrial d.o.o., Ljubljanska cesta 45, 1241 Kamnik, ki ga po pooblastilu direktorja Miha Dolinška zastopa GIGA-R, Margita Žaberl s.p., Šmartinska cesta 72, 1000 Ljubljana, naslednji

### **SKLEP**

1. Za nameravani poseg: proizvodno skladiščna hala Adrial na zemljiščih v k.o. 1905 Moste s parcelnima št. 2396 in 2217, nosilcu nameravanega posega Adrial d.o.o., Ljubljanska cesta 45, 1241 Kamnik, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. Pritožba zoper ta sklep ne zadrži njegove izvršitve.
3. V tem postopku stroški niso nastali.

### **Obrazložitev:**

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 27. 2. 2019 s strani nosilca nameravanega posega Adrial d.o.o., Ljubljanska cesta 45, 1241 Kamnik, ki ga po pooblastilu direktorja Miha Dolinška zastopa GIGA-R, Margita Žaberl s.p., Šmartinska cesta 72, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega), prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: proizvodno skladiščna hala Adrial, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi je nosilec nameravanega posega priložil:

- pooblastilo za zastopanje z dne 22. 2. 2019;
- potrdilo o plačilu upravne takse v znesku 22,6 EUR z dne 26. 2. 2019;
- Strokovno oceno možnih pomembnih vplivov na okolje: Poslovno-skladiščna hala Adrial, št. 108/2019, februar 2019, GIGA-R, Margita Žaberl s.p., Šmartinska cesta 72, 1000 Ljubljana;

- IZP - Poslovno-skladiščna hala Adrial, št. 04/19-IZP, februar 2019, Tomori Arhitekti d.o.o., Na trati 17, 1000 Ljubljana.

Zahteva je bila dne 30. 1. in 12. 2. 2020 dopolnjena, in sicer z dodatnimi pojasnili glede nameravanega posega.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17). Prvi odstavek 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, določa, da so vrste posegov v okolje, za katere je presoja posegov v okolje obvezna, če se zanje v predhodnem postopku ugotovi, da bi lahko imeli pomembne vplive na okolje navedene v Prilogi 1 te uredbe in označeni z oznako X v stolpcu PP. Podrobnejša merila za ugotovitev o potrebnosti izvedbe presoje vplivov na okolje in izdaje okoljevarstvenega soglasja so določena v Prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje.

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.II, Graditev objektov, G.II.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za stavbo, ki presega bruto tlorisno površino 10.000 m<sup>2</sup> ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m ali površino gradbišča 0,5 ha.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da gradbišče za gradnjo nameravanega posega obsega površino 7.065 m<sup>2</sup>, zato je, upoštevajoč točko E.II.5.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, za nameravani poseg treba izvesti predhodni postopek.

#### Opis nameravanega posega

Nosilec nameravanega posega se ukvarja s prodajo medicinskih pripomočkov optičnega programa kot so npr. leče, očala, optični pripomočki ter potrebnega podpornega programa. Predmet nameravanega posega je izgradnja poslovno-skladiščnega objekta v poslovni coni Komenda za potrebe podjetja. V objektu bodo urejeni prostori skladišča za sprejem artiklov in njihovo hrambo ter prepakirnica za nadaljnjo distribucijo. Urejeni bodo tudi poslovni prostori, ki so potrebni za delovanje podjetja (pisarne, garderobe, prostori standarda osebja, oddelek optike, program oblikovanja in designa artiklov) s fitnes prostorom za zaposlene. Bruto tlorisna površina objekta bo znašala 4.794 m<sup>2</sup>. Objekt bo višine 14 m, etažnosti P+1 z delno nadzidavo poslovnega dela kot 2N. V okviru zunanjih površin se bo uredilo 74 parkirnih mest za osebna vozila. V objektu bo zaposlenih 40 oseb. Predvidena je priključitev objekta na javno gospodarsko infrastrukturo. Priključek na obstoječo cesto bo izveden v JZ delu območja.

Površina gradbišča bo znašala 7.065 m<sup>2</sup>. Gradnja nameravanega posega bo trajala približno 10 mesecev. Gradbena dela se bodo izvajala od ponedeljka do petka od 6. do 18. ure ter ob sobotah od 6. do 16 ure. Ob nedeljah in praznikih gradbišče ne bo obratovalo.

#### Odločitev

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ugotovil, da za nameravani poseg, glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je namreč ugotovil:

1. Značilnosti posega v okolje:

- Velikost in zasnova celotnega posega: nameravani poseg obsega gradnjo poslovno-skladiščnega objekta z bruto tlorisno površino 4.794 m<sup>2</sup>. Območje predvidene gradnje je načrtovano na zemljiščih v k.o. 1905 Moste s parcelnima št. 2396 in 2217. Gradbišče bo obsegalo površino 7.065 m<sup>2</sup>. Zasnova nameravanega posega je razvidna iz predhodno navedenega opisa.
- Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: nameravani poseg se načrtuje znotraj poslovne cone Komenda, kjer so že izvedeni drugi poslovni objekti. Predmetni poseg z obstoječimi posegi ni neposredno povezan, je pa povezan z njimi preko skupnega cestnega omrežja in komunalne opremljenosti poslovne cone. Pomembnih kumulativnih vplivov z drugimi posegi v bližini ni pričakovati.
- Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: za izgradnjo nameravanega posega se bo uporabljala voda iz vodovodnega omrežja in mineralne surovine za potrebe gradbišča. Voda bo prav tako v uporabi v času obratovanja, in sicer za sanitarne namene.
- Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja (npr. sevanja, vibracije, smrad, hrup, toplota, svetloba): nameravani poseg bo imel naslednje vplive na okolje:
  - v času gradnje: emisije onesnaževal in toplogrednih plinov v zrak, emisije snovi v vode in tla, nastajanje odpadkov, hrup, vidna izpostavljenost, vibracije, sprememba rabe tal, sprememba vegetacije, raba vode;
  - v času obratovanja: emisije onesnaževal in toplogrednih plinov v zrak, emisije snovi v vode, nastajanje odpadkov, hrup, vidna izpostavljenost, sevanje svetlobe v okolico, sprememba rabe tal, sprememba vegetacije, raba vode.
- Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: izgradnja in obratovanje nameravanega posega ne predstavlja tveganja povzročitve večjih nesreč.
- Tveganje za zdravje ljudi: nameravani poseg ne predstavlja tveganja za zdravje ljudi.

2. Lokacija posega v okolje:

- Namenska in dejanska raba zemljišč: nameravani poseg leži v SV delu poslovne cone v občini Komenda. Po podatkih Prostorskega informacijskega sistema občine Komenda se območje nameravanega posega nahaja v enoti urejanja prostora ŽE 9/1, kjer je podrobnejša namenska raba opredeljena kot Območje proizvodnih dejavnosti in Območje zelenih površin. Dejanska raba zemljišč je pozidano in sorodno zemljišče (3000).
- Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju (zlasti vodovarstvenih območij pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih rastišč in območij mineralnih surovin v javnem interesu): območje nameravanega posega se ne nahaja na vodovarstvenem območju. Najbližje vodovarstveno območje (občinski nivo, VVO 3) je oddaljeno približno 300 m vzhodno od

lokacije nameravanega posega. Prav tako se ne nahaja na območju najboljših kmetijskih, gozdnih zemljišč ali na območju mineralnih surovin v javnem interesu.

- Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja tj. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine: na lokaciji posega in v njeni bližini ni površinskih vodotokov. Območje nameravanega posega se ne nahaja na poplavnih ali erozijskih območjih, niti na območjih, ki so varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave. Najbližje območje Nature 2000, tj. SAC Zadnje struge pri Suhadolah (ID SI3000011), leži približno 530 m južno od obravnavane lokacije. Navedeno območje sovпада z območjem naravne vrednote lokalnega pomena Suhadole – mokrišče (ID 5393) ter z ekološko pomembnim območjem Zadnje struge pri Suhadolah (ID 28200). Na obravnavanem območju ni evidentiranih enot kulturne dediščine.

### 3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov:

- Zrak: v času gradnje bodo emisije onesnaževal v zrak predvsem posledica izvajanja gradbenih del, prevozov tovornih vozil na območju gradbišča in obratovanja gradbenih strojev in tovornih vozil. V času najintenzivnejših gradbenih del (betoniranje talnih plošč, ki bo trajalo 4 dni) je pričakovati maksimalno 30 tovornih vozil dnevno oziroma približno 3 tovorna vozila na uro. Za preprečevanje in zmanjševanje razpršenih emisije delcev se bo zagotavljalo naslednje:
  - na gradbišču se bodo zmanjševale količine skladiščenega gradbenega materiala in gradbenih odpadkov,
  - skladiščeni gradbeni material se bo zaradi zmanjšanja prašenja prekrival, vlažil ali zaslanjal pred vplivi vetra,
  - gradbiščne ceste se bodo redno čistile s pometalnimi stroji, ki ne povzročajo prašenja, ali s postopki mokrega čiščenja,
  - zagotavljalo se bo čiščenje ceste, če se na izstopu iz gradbišča le-ta onesnaži,
  - hitrost vozil na gradbišču se bo omejila na največ 40 km/h, razen na gradbiščnih cestah, ki so asfaltirane in stalno omočene.

Poleg tega se bodo upoštevala tudi določila Pravilnika o nalaganju in pritrjevanju tovora v cestnem prometu (Uradni list RS, št. 70/11). Z upoštevanjem navedenih ukrepov, ki izhajajo iz veljavnih predpisov, se bodo vplivi gradnje na kakovost zraka na območju gradbišča in v okolici bistveno zmanjšali. Vpliv bo začasen, omejen na čas trajanja gradnje in reverzibilen. Glede na predvideni obseg del in majhen obseg transporta se vpliv na kakovost zraka v času gradnje ocenjuje kot manj pomemben.

V času obratovanja zaradi dejavnosti ne bodo nastajale emisije onesnaževal v zrak. Ogrevanje objekta bo izvedeno na plin ali s toplotno črpalko. V primeru, da se bo ogrevanje uredilo z malo kurilno napravo na plin, mora nosilec nameravanega posega upoštevati določila Uredbe o emisiji snovi v zrak iz malih kurilnih naprav (Uradni list RS, št. 46/19). Manjši vir emisij onesnaževal v zrak bo tudi z objektom povezan promet. Glede na predvidene prometne tokove, tj. do 10 lahkih dostavnih vozil (kombi) in 2 tovorni vozili ter osebna vozila zaposlenih in strank ni pričakovati, da bi le-ti lahko bistveno poslabšali kakovost zraka na širšem območju. Naslovni organ ocenjuje vpliv s posegom povezanih emisij snovi v zrak v času obratovanja kot manj pomemben.

- Emisije snovi v vode/tla: do emisij onesnaževal v tla in posredno v podzemne vode v času gradnje bi lahko prišlo le v primeru izrednega dogodka, kot npr. v primeru izlitja olja ali goriva iz gradbenih strojev ali tovornih vozi. Ob upoštevanju zaščitnih ukrepov in ob ustrezni organizaciji gradbišča, je ta možnost zanemarljiva. Pri normalnih pogojih gradnje, ob uporabi tehnično brezhibnih gradbenih strojev in tovornih vozil ter pri ustrezni organizaciji gradbišča naslovni organ ocenjuje, da bo tovrstni vpliv nameravanega posega v času gradnje majhen. Nameravani poseg v času obratovanja ne bo vir emisij v tla in podzemne vode. Industrijska odpadna voda v načrtovanem objektu ne bo nastajala, bo pa nastajala komunalna odpadna voda, ki se bo odvajala v obstoječo javno fekalno kanalizacijsko omrežje. Utrjene zunanje površine bodo urejene v asfaltu, zaključenim z betonskimi robniki. Odvodnjavanje odpadnih padavinskih vod iz asfaltnih in utrjenih zunanjih površin/parkirišč, bo urejeno preko lovilnikov olj, skladnih s SIST EN 858 v meteorno kanalizacijo. Ta bo vodila v ponikalne sisteme, ki so predvideni v površinah okoli objekta. Glede na navedeno naslovni organ ocenjuje, da bo imel nameravani poseg v času obratovanja manj pomemben vpliv na emisije snovi v tla oziroma vode.
- Ravnanje z odpadki: v času gradnje bodo predvidoma nastajali naslednji gradbeni odpadki:
  - 17 01 01 - beton,
  - 17 02 01 - les,
  - 17 03 02 - bitumenske mešanice, ki niso zajete v 17 03 01,
  - 17 04 05 - železo in jeklo,
  - 17 05 04 - zemlja in kamenje, ki nista zajeta v 17 05 03,
  - 17 05 06 - zemeljski izkopi, ki niso zajeti v 17 05 05.

Odpadki se bodo zbirali ločeno po vrstah gradbenih odpadkov na gradbišču tako, da ne bodo onesnaževali okolja in se bodo redno odvažali. Nastali odpadki (z izjemo zemeljskega izkopa) bodo oddani ustreznim zbiralcem ali obdelovalcem tovrstnih odpadkov. Na lokaciji nameravanega posega predelave odpadkov ne bo. Količine zemeljskega izkopa bodo minimalne (izkop samo za temelje) in jih bo možno uporabiti pri zunanji ureditvi. Odpadke iz kemičnih stranišč, ki bodo na lokaciji v času gradnje, se bo preko pooblaščenega podjetja odvažalo na ustrezno čistilno napravo. Odpadno embalažo, ki ovija gradbeni material ali gradbene izdelke, transportno embalažo - palete, sode, itd., se bo zbiralo ločeno in oddajalo ustreznemu zbiralcu tovrstnih odpadkov, kot to predvideva Uredba o ravnanju z embalažo in odpadno embalažo (Uradni list RS, št. 84/06, 106/06, 110/07, 67/11, 68/11 – popr., 18/14, 57/15, 103/15, 2/16 – popr., 35/17, 60/18, 68/18 in 84/18 – ZIURKOE). Kot sestavni del projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja bo izdelan tudi Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki. Z odpadnim gradbenim materialom se bo ravnalo v skladu z določili Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08).

V času obratovanja nameravanega posega bodo prav tako nastajali odpadki. Zbiranje odpadkov bo organizirano skladno z zahtevami komunalne službe. Prostor za zbiranje in odvoz ločeno zbranih komunalnih odpadkov bo urejen na funkcionalnem zemljišču objekta ob javni površini. Objekt bo imel urejeno tudi ločeno zbiranje embalaže. Glede na navedeno naslovni organ ocenjuje, da bo vpliv nameravanega posega tako v času gradnje kot v času obratovanja manj pomemben.
- Hrup: nameravani poseg je lociran v poslovni coni Komenda. Glede na Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Komenda (Uradne objave Glasila občine Komenda, št. 06/2013) se območje poslovne cone Komenda nahaja v IV. stopnji varstva pred hrupom. Najbližji stanovanjski objekti, za katere velja III. stopnja varstva pred hrupom, so od lokacije posega oddaljeni več kot 400 m.

V času gradnje se bo pojavil kratkotrajni vpliv na raven hrupa v ožji okolici nameravanega posega zaradi uporabe gradbene mehanizacije in transporta, povezanega z gradnjo. Za zmanjšanje vpliva hrupa se bo uporabljala gradbena mehanizacija, ki bo v skladu s Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05, 49/06 in 17/11 – ZTZPUS-1). Objekt je zasnovan kot armirano betonska montažna konstrukcija, kar je z vidika emisij hrupa ugodno. Obsežnih zemeljskih izkopov, ki so običajno največji vir hrupa na lokaciji, ne bo. Gradbena dela se bodo izvajala v dnevnem času (od ponedeljka do petka od 6. do 18. ure ter ob sobotah od 6. do 16. ure). Največje prometne obremenitve tovornih vozil bodo v času betoniranja talnih plošč (trajanje 4 dni), ko je mogoče pričakovati do 30 voženj na dan. Dostop do gradbišča bo urejen z obstoječega cestnega omrežja znotraj poslovne cone, ki se priključuje na regionalno cesto R2-413 Vodice – Moste. Vpliv bo časovno omejen (10 mesecev) in reverzibilen. Upoštevajoč lokacijo nameravanega posega, vrsto posega in način gradnje ter oddaljenost varovanih prostorov od obravnavane lokacije naslovni organ ocenjuje, da hrup nameravanega posega ne bo pomembno vplival na okolje.

Dejavnost skladiščenja bo potekala v zaprtem objektu, zaradi česar bo vpliv na okolico zanemarljiv. Manjši vir hrupa bo tudi promet povezan z dejavnostjo. Glede na predviden obseg prometa (do 10 lahkih dostavnih vozil (kombi) in 2 tovorni vozila ter osebna vozila zaposlenih in strank) ni pričakovati, da bi le-ti lahko bistveno doprinesli k vplivu hrupa, ki ga ima cestni promet na širšem območju na okolje. Glede na vse zgoraj navedeno naslovni organ ocenjuje, da bo vpliv hrupa v času obratovanja nameravanega posega manj pomemben.

- Sevanje svetlobe v okolico: gradbena dela so predvidena v dnevnem času, zato v času del ne bo svetlobnega onesnaževanja okolja. Objekt bo imel urejeno zunanjo osvetlitev na fasadi (JV in SZ fasada), svetilke bodo moči 45 W. Na parkiriščih in na uvozu so načrtovane svetilke na drogovih višine 6 m, moči 15 W, pri uvozu pa še ena svetilka moči 28 W. Vse svetilke se bodo krmilile časovno ter preko svetlobnega senzorja. Glede na to, da je v objektu predvideno največ dvoizmensko delo, se bodo luči ugasnile največ pol ure po zaključku popoldanske izmene (torej ob 22:30 uri) in prižgale največ pol ure pred začetkom dopoldanske izmene (torej ob 5:30). Vse predvidene svetilke bodo skladne z zahtevami Uredbe o mejnih vrednostih za svetlobnega onesnaženja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13). Vpliv se ocenjuje kot manj pomemben.
- Vidna izpostavljenost: gradnja nameravanega posega bo pomenila začasno motnjo v prostoru, ki bo posledica prisotnosti gradbene mehanizacije, gradbiščnih elementov in gradbenih materialov na območju gradbišča. Ker bo vpliv le začasen (10 mesecev) in ker bo gradnja potekala znotraj območja poslovne cone, bo vpliv na vidne značilnosti območja nepomemben. Načrtovani objekt bo brez izrazitih posebnosti in se bo po svoji zasnovi in oblikovanju vklapljal v okolje poslovne cone, prav tako zunanja ureditev. Naslovni organ ocenjuje, da nameravani poseg ne bo imel pomembnega vpliva na vidne značilnosti prostora.
- Vibracije: v času izvajanja gradbenih del je možno pričakovati vibracije kot posledico obratovanja gradbene mehanizacije in tovornega prometa. Pri gradnji ne bodo uporabljeni postopki, ki so lahko večji vir vibracij v okolje (npr. pilotiranje ipd.). Cestni transport za potrebe gradnje bo potekal po asfaltiranih javnih cestah. Vpliv bo začasen. V času obratovanja se bo cestni promet odvijal po asfaltiranih cestah. Dejavnosti ali z njimi povezanih aktivnosti, ki bi bile lahko vir vibracij, na območju posega v času obratovanja ne bo. Vpliv vibracij se ne ocenjuje kot pomemben.

- Sprememba rabe tal in vegetacije: obstoječa raba tal na območju nameravanega posega je nepozidano zemljišče v zaraščanju z grmičevjem znotraj komunalno opremljene poslovne cone. Z izvedbo nameravanega posega se bo raba tal spremenila v pozidano območje, kar bo skladno z namensko rabo, določeno v prostorskem aktu. Tovrstni vpliv se ocenjuje kot manj pomemben.
- Raba vode: za potrebe gradnje se bo uporabljala voda iz javnega vodovodnega omrežja v količinah, ki so nepomembne za količinsko stanje podzemne vode v vodonosniku, iz katerega se voda odvzema za javno oskrbo s pitno vodo. Vpliv bo zanemarljiv. Za obratovanje objekta se bo porabljala voda za sanitarne namene, ki se bo zagotavljala iz javnega vodovodnega omrežja. Ker objekt ne bo velik porabnik vode oziroma se bo poraba vode iz javnega vodovoda le minimalno povečala, se vpliv ocenjuje kot manj pomemben. V primeru, da se bo za ogrevanje objekta izvedla toplotna črpalke voda - voda, bo nosilec nameravanega posega od pristojne Direkcije Republike Slovenije za vode pridobil vodno dovoljenje za rabo podzemne vode za pridobivanje toplote, v skladu s predpisi s področja upravljanja z vodami.
- Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ne bodo pomembni.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

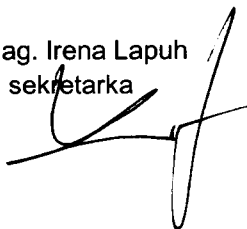
Skladno z določbo petega odstavka 51.a člena ZVO-1 pritožba zoper sklep ne zadrži njegove izvršitve kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 3. točke izreka tega sklepa.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435420.

mag. Irena Lapuh  
sekretarka




  
mag. Nataša Petrovič  
direktorica Urada za varstvo okolja in narave

Vročiti:

- pooblaščenca nosilke nameravanega posega: GIGA-R, Margita Žaberl s.p., Šmartinska cesta 72, 1000 Ljubljana (za: Adrial d.o.o., Ljubljanska cesta 45, 1241 Kamnik) – osebno.

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava.
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si).
- Občina Komenda, Zajčeva cesta 23, 1218 Komenda – po elektronski pošti (obcina@komenda.si).