



Številka: 35405-327/2020-9

Datum: 23. 7. 2021

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17, 52/18, 84/18, 10/19, 64/19, 64/21, 90/21 in 117/21) in 2. točke prvega odstavka 129. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – ZUP-UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13 in 175/20-ZIUOPDVE) v upravni zadevi izvedbe predhodnega postopka za nameravani poseg: izgradnja komunalne opreme za obrtno cono Zlatoličje v občini Starše nosilki nameravanega posega Občini Starše, Starše 93, 2205 Starše, ki jo zastopa župan Stanislav Greifoner, naslednji

### SKLEP

1. Za nameravani poseg: izgradnja komunalne opreme za obrtno cono Zlatoličje v občini Starše na zemljiščih v k.o. 713 Zlatoličje s parcelnimi št. 1085/3, 1085/5, 1098/1, 1098/2, 1098/3, 1104/2, 1120/8 in 1121/4, nosilki nameravanega posega Občina Starše, Starše 93, 2205 Starše, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. Pritožba zoper ta sklep ne zadrži njegove izvršitve.
3. V tem postopku stroški niso nastali.

### Obrazložitev:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 23. 9. 2020 s strani nosilke nameravanega posega Občina Starše, Starše 93, 2205 Starše, ki jo zastopa župan Stanislav Greifoner (v nadaljevanju nosilka nameravanega posega), prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: izgradnja komunalne opreme za obrtno cono Zlatoličje v občini Starše, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg, 84/18-ZIURKOE in 158/20, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi je nosilka nameravanega posega priložila:

- vlogo za začetek predhodnega postopka z dne 23. 9. 2020,
- DGD za izgradnjo komunalne infrastrukture v poslovni coni Zlatoličje, vključno z načrtom pregledne situacije komunalnih vodov-DKN, št. projekta 20-18-DGD, maj 2019 (DK-PROTIM d.o.o., Spodnjevaška pot 36, 2000 Maribor),
- načrt situacije ureditvenih enot,

- Odločbo MOP, št. 35409-349//2017/10 z dne 8. 3. 2018,
- vlogo za pridobitev mnenja, da projekt verjetno ne bo imel pomembnih vplivov na območje Natura 2000, št. 35100-26/2019-7 z dne 9. 3. 2020 (Občina Starše),
- Strokovno mnenje v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja za izgradnjo komunalne infrastrukture v poslovni coni Zlatoličje, k.o. Zlatoličje, Občina Starše, št. 4-II-41/2-O-19/AŠa z dne 21. 1. 2019 (ZRSVN, Območna enota Maribor, Pobreška cesta 20, 2000 Maribor),
- Projektne pogoje, št. 35506-108/2019-2 z dne 28. 1. 2019 (DRSV, Sektor območja Drave, Krekova 17, 2000 Maribor),
- Gradbeno dovoljenje, št. 351-1774/2019-11 z dne 17. 2. 2020 (Upravna enota Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2501 Maribor),
- Izjavo pristojnega organa odgovornega za upravljanje voda (MOP z dne 24. 6. 2020),
- Izjavo pristojnega organa za spremljanje območij Natura 2000 (MOP z dne 14. 4. 2020).

Zahteva je bila dne 28. 6. 2021 in 29. 6. 2021 dopolnjena, in sicer s:

- podatki o parcelah (redni izpis iz zemljiške knjige, izpis iz prostorskega informacijskega sistema, odločbo o parcelaciji) in Sklep Občinskega sveta Občine Starše,
- seznamom parcel.

V 2. točki prvega odstavka 129. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – ZUP-UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13 in 175/20-ZIUOPDVE; v nadaljevanju ZUP) je med drugim določeno, da organ zahtevo najprej preizkusi in jo s sklepom zavrže, če vložnik v vlogi ne uveljavlja kakšne svoje pravice ali pravne koristi oziroma, če po tem zakonu ne more biti stranka.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17 in 105/20).

V skladu s točko G Urbanizem in gradbeništvo, G.I Urbanistični posegi, G.I.2.1 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, je izvedba predhodnega postopka obvezna, ko gre za druge urbanistične projekte, če presegajo 5 ha.

Po pregledu celotne dokumentacije je bilo ugotovljeno, da bo površina nameravanega posega 9,2338 ha, kar presega prag (5 ha), določen v točki G.I.2.1 Priloge 1 Uredbe o vrstah posegov, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, zato je za nameravani poseg potrebno izvesti predhodni postopek.

#### Opis nameravanega posega

Nosilka nameravanega posega namerava izvesti izgradnjo komunalne opreme za obrtno cono Zlatoličje v občini Starše. Območje leži severozahodno od regionalne ceste R2-1519 – Zlatoličje priključek na avtocesto, ki je tamkajšnja meja območja in južno oziroma jugozahodno od lokalne

ceste LC 386081 - Zlatoličje - Prepolje, ki je skupaj z dovodnim kanalom HE Zlatoličje severna in severovzhodna meja območja.

Za novo obrtno cono v Zlatoličju je načrtovana gradnja komunalne opreme obrtne cone. Načrtovana je gradnja novih dvopasovnih, dvosmernih povezovalnih cest v skupni dolžini ca 760 m, za odvajanje meteorne vode iz cest v ponikovalno polje bo zgrajeno meteorno kanalizacijsko omrežje, v skupni dolžini 764 m, s peskolovi in koalescentnim lovilnikom olj.

Nameravani poseg obsega tudi gradnjo gravitacijske komunalne kanalizacije v dolžini 630 m na območju poslovne cone Zlatoličje, ki se preko obstoječega javnega kanalizacijskega omrežja priključi na CČN Ptuj, novega oskrbovalnega vodovoda za pitno vodo in hidrantnega omrežja, ki bo priključeno na obstoječe lokalno vodovodno omrežje ter telekomunikacijskega in kabelskega omrežja, nizkonapetostnega elektro omrežja in javne razsvetljave.

Pri gradnji komunalne opreme za poslovno-obrtno cono Zlatoličje bodo glavnino predstavljala zemeljska dela (izkopi za ceste in druge komunalne vode), vgradnja tampona in zasip cevovodov in kablov oz. kinet, izdelava jaškov, betonska in asfalterna dela. Gradnja bo potekala v dnevnem času in bo trajala cca. 9 mesecev. Globina izkopov za postavitev cevovodov meteorne in fekalne kanalizacije bo do največ 5,5 m, za vodovod pa do globine 1,65 m, vsi ostali izkopi bodo do globine 1,00 m.

#### Odločitev

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ugotovil, da za nameravani poseg, glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je namreč ugotovil:

1. Značilnosti posega v okolje:
  - Velikost in zasnova celotnega posega: nameravani poseg je načrtovan na zemljiščih v k.o. 713 Zlatoličje s parcelnimi št. 1082/5, 1083/2, 1084/2, 1085/2, 1086/2, 1087/4, 1088/4, 1089/2, 1090/4, 1091/2, 1093/2, 1094/4, 1094/6, 1095/2, 1096/2, 1097/2, 1099/2, 1100/2, 1101/2, 1102/2 in 1104/4. Predmet nameravanega posega je komunalno opremljanje poslovno-obrtne cone Zlatoličje, velikosti območja opremljanja 9,2338 ha. Zasnova nameravanega posega je razvidna iz predhodno navedenega opisa.
  - Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: komunalna oprema se bo gradila na območju poslovno-obrtne cone Zlatoličje. Na zemljiščih, ki so namenjena komunalnemu opremljanju v sklopu nameravanega posega, ni obstoječih objektov. Glede na to, da se poleg omenjenega komunalnega opremljanja, na tem območju druga gradnja s strani nosilca nameravanega posega ali z njim ekonomsko povezane osebe ne bo izvajala sočasno ali sosledno povezano s predmetnim nameravanim posegom, drugih posegov, ki bi jih upoštevali pri določitvi kumulativnih vplivov kot posledico istovrstnih posegov, ni. Na osnovi predhodno navedenega, se na območju nameravanega posega v času gradnje komunalne opreme za poslovno obrtno cono nameravanega posega ne pričakuje verjetno pomembnih kumulativnih vplivov oziroma skupnih učinkov z drugimi

obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi. Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: za izvedbo nameravanega posega se bodo uporabljale mineralne surovine in voda za potrebe gradbišča. V času obratovanja se bo uporabljala voda iz vodovodnega omrežja. Tla na območju nameravanega posega so še nepozidana in predstavljajo neobdelano kmetijsko zemljišče-njive. Z nameravanim posegom se bo njihova raba spremenila, saj bo območje namenjeno poslovno-obrtni coni. Nameravani poseg ne bo imel neposrednega učinka na biodiverzitetu in biotsko raznovrstnost in ne bo povzročil sprememb v rabi biotske raznovrstnosti. Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja (npr. sevanja, vibracije, smrad, hrup, toplota, svetloba): nameravani poseg in obratovanje dejavnosti v novih objektih, bodo imeli naslednje vplive na okolje:

- v času gradnje: hrup, emisije onesnaževal v zrak, emisije toplogrednih plinov, vplivi na tla/vode, nastajanje odpadkov, vidna izpostavljenost in vibracije in raba vode;
  - v času obratovanja: sevanje svetlobe v okolico.
- Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: nameravani poseg glede na značilnosti posega, lokacijo posega in načrtovano ureditev ne predstavlja povečanega tveganja za povzročitev večjih nesreč.
  - Tveganje za zdravje ljudi: glede na ugotovljeno v tem postopku, nameravani poseg ne predstavlja tveganja za zdravje ljudi.

## 2. Lokacija posega v okolje:

- Namenska in dejanska raba zemljišč: območje nameravanega posega se ureja z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu občine Starše (Medobčinski uradni vestnik, št. 19/16) in Tehničnim popravkom Odloka o Občinskem prostorskem načrtu občine Starše (Medobčinski uradni vestnik, št. 9/17, v nadaljevanju OPN) ter Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje poslovno obrtna cona Zlatoličje v občini Starše (Medobčinski uradni vestnik, št. 20/18, v nadaljevanju OPPN). Znotraj območja OPPN so oblikovane posamezne ureditvene enote (UE). Skladno z OPPN je nameravani poseg predviden na območju ureditvene enote (UE1). V UE1 je načrtovana prometna in vsa ostala potrebna infrastruktura, ki omogoča delovanje oziroma uporabo bodočih objektov v poslovno-obrtni coni. Namenska raba območja v enoti urejanja prostora (EUP) z oznako ZL10- Zlatoličje - gospodarska cona je območja gospodarske cone (IG) in v delu območja drugih urejenih zelenih površin (ZD). Dejanska raba zemljišč na območju nameravanega posega je nepozidano kmetijsko zemljišče.
- Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju (zlasti vodovarstvenih območij pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih rastišč in območij mineralnih surovin v javnem interesu): lokacija nameravanega posega se v pretežni meri nahaja na območju gospodarske cone in v minimalnem delu na območju najboljših kmetijskih zemljišč. Lokacija nameravanega posega se ne nahaja na najboljših gozdnih rastiščih, niti na območju gozdnih rezervatov ali varovanih gozdov ali na območjih mineralnih surovin v javnem interesu. Lokacija nameravanega posega se nahaja na notranjem širšem vodovarstvenem območju (VVO III) skladno z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš,

Vrbanskega platoja, Limbuške dobrave in Dravskega polja (Uradni list RS, št. 24/07, 32/11, 22/13, 79/15 in 182/20).

- Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja tj. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine: lokacija nameravanega posega se ne nahaja na vodnih ali priobalnih območjih, v neposredni bližini varovanih območij narave in ekološko pomembnih območij, ter je izven območij pomembnega vpliva poplav in z njimi povezane erozije ter izven plazovitih območij. Na območju ni evidentiranih enot kulturne dediščine. Širše območje obravnavane lokacije predstavlja območje kmetijske rabe območja, v smeri proti jugu in jugozahodu pa poteka na razdali cca. 300 m avtocestni odsek Slivnica-Gruškovje, na severnem delu pa lokacija meji na območje HE Zlatoličje.

### 3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov:

- Vplivi na prebivalstvo in zdravje ljudi: faza gradnje novega objekta v sklopu nameravanega posega bo vplivala na okolje oziroma zdravje ljudi predvsem s hrupom v času gradnje. Nameravani poseg v času obratovanja ne bo vplival na zdravje ljudi. Iz nadaljevanje obrazložitve tega sklepa izhaja, da se obravnavani vplivi ne ocenjujejo kot pomembni.
- Hrup: območje nameravanega posega je opredeljeno kot območje za gospodarsko cono, ki je v prostorskem aktu uvrščena v IV. stopnjo varstva pred hrupom skladno z določili Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18 in 59/19), prav tako tudi ožja okolica. Viri emisij hrupa v času gradnje bodo gradbeni stroji in tovorna vozila na območju gradbišča in na dovoznih cestah do gradbišča. Celotna gradnja bo trajala 9 mesecev. Gradbena dela bodo potekala v dopoldanski izmeni v dnevnem času, med 6.00 in 18.00 uro. V času gradnje bo raven obremenitve okolice s hrupom gradbišča odvisna od faze oziroma vrste gradbenih del. Hrup gradbišča bo predvsem posledica obratovanja gradbene mehanizacije in manipulacije s tovrnimi vozili ter izvajanja zemeljskih del, ki so potrebna za izgradnjo komunalne infrastrukture za območje gospodarske cone (izkop in odvažanje). Transport za potrebe gradnje bo potekal po obstoječi cestni mreži in po območju gradbišča. Najbližji stanovanjski objekti se nahajajo na oddaljenosti cca. 750 m vzhodno od lokacije nameravanega posega, na drugi strani cestnega odseka, ki vodi do avtocestnega priključka Zlatoličje. Naslovni organ ocenjuje, da nameravani poseg v času gradnje ne bo predstavljal pomembnega vira hrupa. Nameravani poseg v času obratovanja ne bo vir hrupa.
- Emisije onesnaževal in toplogrednih plinov v zrak: v času gradnje nameravanega posega bodo prisotne predvsem emisije prahu, povezane z izkopi za ceste in druge komunalne vode, vgradnja tampona in zasip cevovodov in kablov oz. kinet, betonska dela. Emisije toplogrednih plinov v času gradnje bodo posledica izpušnih plinov gradbenih strojev in tovornih vozil za potrebe gradnje, vendar bo šlo za časovno omejeno nastajanje emisij.

Naslovni organ ocenjuje, da ob upoštevanju zakonodajno predpisanih omilitvenih ukrepov, gradnja komunalne infrastrukture v predvidenih dolžinah in obsegu gradbenih del, saj bodo globine pasovnih zemeljskih izkopov za cevovode za odpadne vode (meteorna in fekalna kanalizacija) največ 5,5 m, za vodovod pa 1,65 m, vsi ostali izkopi pa bodo do globine 1,00 m, ne bo povzročala pomembnih emisij prahu in emisij toplogrednih plinov. V času obratovanja se vplivov nameravanega posega na zrak ne pričakuje.

- Emisije snovi v vode: lokacija nameravanega posega se nahaja na notranjem širšem vodovarstvenem pasu (VVO III). V času gradnje lahko nastanejo morebitne manjše emisije snovi v tla in vode, kot posledica razlitja goriva ali razlitja motornega olja ob obratovanju gradbenih strojev na območju gradbišča. V primeru izrednega dogodka je potrebno onesnaženo zemljinu takoj odstraniti in odpeljati. Vpliv gradnje komunalne infrastrukture na vode naslovni organ ocenjuje kot nepomemben.

Nosilka nameravanega posega zagotavlja, da je kanalizacijski sistem načrtovan vodotesno ter v ločeni izvedbi za odvajanje komunalnih odpadnih in očiščenih padavinskih vod. Odpadne vode iz cone morajo biti obvezno priključene na javni kanalizacijski sistem, ki se zaključi na komunalni čistilni napravi CČN Ptuj. Skladno z OPPN je potrebno izvesti odvajanje padavinskih vod v površinski odvodnik (klasično ponikanje ni dovoljeno). Po oceni naslovnega organa v fazi obratovanja nameravanega posega ne bo šlo za pomemben vpliv.

- Odlaganje/izpusti snovi v tla: odlaganja ali izpuščanja snovi v tla v času gradnje ne bo, razen eventualno izjemoma zaradi manjšega nezgodnega izpusta iz delovnih strojev ali vozil. V primeru, če bi v času izkopa prišlo do razlitja olja ali goriva iz delovnega stroja na nevodotesno utrjena tla, se bo kontaminirano zemljinu takoj odstranilo s pomočjo ustreznih vpojnih sredstev (npr. absorbentov), ustrezno embaliralo (v sode) in predalo pooblaščenim organizaciji za ravnanje s tovrstnimi odpadki.

Odlaganja ali izpuščanja snovi v tla prav tako ne bo tudi v času obratovanja komunalne infrastrukture, zato v povezavi z odlaganjem ali izpuščanjem snovi v tla po oceni naslovnega organa ne bo šlo za pomemben vpliv.

- Ravnanje z odpadki: del zemeljskega izkopa bo nosilka nameravanega posega uporabila za ureditev okolice v fazi dokončanja gradnje. Preostali del zemeljskega izkopa ter morebitne druge nastale odpadke v času gradnje pa bo nosilka nameravanega posega ločeno zbirala in oddajala osebam, pooblaščenim za ravnanje s temi odpadki ter z njimi ravnala v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS št. 34/08). V času obratovanja nameravanega posega odpadki ne bodo nastajali. Po oceni naslovnega organa, v povezavi z ravnanjem z odpadki, ne bo šlo za pomemben vpliv.

- Radioaktivno sevanje: radioaktivnega sevanja v času gradnje in v času obratovanja nameravanega posega ne bo, vpliva zato ne bo.

- Elektromagnetno sevanje: vpliva zaradi emisij elektromagnetnega sevanja se v času gradnje in v času obratovanja nameravanega posega ne bo. Vpliva z elektromagnetnimi sevanji zaradi nameravanega posega zato ne bo.

- Sevanje svetlobe v okolico: gradnja nameravanega posega bo potekala v dopoldanskem času dnevnega časa, zato vpliva zaradi sevanje svetlobe v okolico ne bo. V fazi obratovanja nameravanega posega bo občestna javna razsvetljava znotraj poslovno-obrtne cone glede mejnih vrednosti skladna s 7. členom Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10 in 46/13). Svetilke bodo imele skladno z zahtevo iz 4. člena iste uredbe delež svetlobnega toka nad

horizontalo 0 %. Na podlagi navedenega izhaja, da vpliv zaradi sevanja svetlobe v okolico ne bo pomemben.

- Vidna izpostavljenost: med gradnjo nameravanega posega bo zaradi del in prisotnosti strojev ter zaščitne ograje nekoliko spremenjena podoba obravnavanega območja, kar pa bo opazno le z bližje okolice. Vpliv med gradnjo bo manj pomemben, v času obratovanja nameravanega posega vpliva ne bo.
- Segrevanje ozračja / vode: procesov segrevanja v času gradnje in v času obratovanja nameravanega posega ne bo, zato vpliva ne bo.
- Smrad: vpliva v času gradnje zaradi smradu ne bo, razen v minimalni meri zaradi izpušnih plinov, vendar zaradi oddaljenosti stanovanjskih objektov (najbližji je oddaljen cca. 750 m) pri stanovanjskih objektih ne bodo zaznavni ali moteči. V času obratovanja nameravanega posega smradu ne bo.
- Vibracije: v času gradnje bo prihajalo do manjših vibracij zaradi obratovanja delovnih strojev, vendar zaradi oddaljenosti stanovanjskih hiš te ne bodo zaznavne. V času obratovanja nameravanega posega vibracij ne bo. Zaradi navedenega po oceni naslovnega organa, ne bo šlo za pomemben vpliv.
- Sprememba rabe tal: tla na območju nameravanega posega so še nepozidana in v naravi predstavljajo neobdelano kmetijsko zemljišče. Z nameravanim posegom se bo raba tal spremenila, saj bo območje deloma pozidano in namenjeno industrijski rabi. Naslovni organ ocenjuje, da sprememba rabe tal ne bo predstavljala pomembnega vpliva, saj se bo nameravani poseg izvajal na območju, ki je že namenjeno gospodarski coni.
- Sprememba vegetacije: tla na območju nameravanega posega so še nepozidana in predstavljajo neobdelano kmetijsko zemljišče, z nameravanim posegom se bo iz tal odstranila vegetacija, značilna za neobdelano kmetijsko zemljišče. Skladno z OPPN je za preprečitev širitve tujerodnih invazivnih vrst in onesnaženja zemljine z invazivnimi rastlinami prepovedan izvoz krovnih plasti porastlih z vegetacijo izven območja OPPN. Vpliv nameravanega posega na spremembo vegetacije na območju namenjenem gospodarski coni ne bo pomemben. V času izkopa, pred selitvijo gradbene mehanizacije izven območja OPPN bo potrebno izvesti pranje oz. čiščenje koles ter ostalih delov gradbene mehanizacije, ki pridejo v stik z zemljino onesnaženo z invazivnimi rastlinami., Naslovni organ ocenjuje, da vpliv nameravanega posega na spremembo vegetacije ne predstavlja pomembnega vpliva.
- Eksplozije: eksplozij v času gradnje in v času obratovanja nameravanega posega ne bo, zato vpliva ne bo.
- Fizična sprememba/preoblikovanje površine: fizičnih sprememb in preoblikovanja površine ne bo, ker gre za izgradnjo komunalne infrastrukture v tleh na isti nadmorski višini območja bodoče gospodarske cone, kot je obstoječa višina. Naslovni organ ugotavlja, da vpliva zaradi nameravanega posega zato ne bo.
- Raba vode: pri izvajanju gradbenih del b prišlo do manjše porabe vode iz javnega vodovoda za potrebe gradbišča, v času obratovanja rabe vode v povezavi s komunalno infrastrukturo, ne bo. Vpliv v povezavi z rabo vode po oceni naslovnega organa zato ne bo pomemben.
- Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ne bodo pomembni.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti

okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

Skladno z določbo petega odstavka 51.a člena ZVO-1 pritožba zoper sklep ne zadrži njegove izvršitve, kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13 in 175/20-ZIUOPDVE) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 3. točke izreka tega sklepa.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vložijo pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana.

mag. Suzana Rak Zavasnik  
sekretarka

Vročiti:

- Občina Starše, Starše 93, 2205 Starše – osebno

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Občina Starše, Starše 93, 2205 Starše – po elektronski pošti (obcina@starse.si).